

ИТОГИ

ПРОЕКТИРОВЩИКИ СЕВЕРО-ЗАПАДА: ЕСТЬ К ЧЕМУ СТРЕМИТЬСЯ

Ксения Петрова

В этом году институт саморегулирования в области проектирования, строительства и инженерных изысканий отмечает пятилетний юбилей.

За это время система прошла испытания на зрелость и соответствие правилам и стандартам саморегуляции. К сожалению, по последнему аналитическому докладу департамента Минэкономразвития России в системе отмечаются многочисленные недостатки, требующие внесения изменений в федеральное законодательство для их устранения.

ЛУЧШИЕ ИЗ ЛУЧШИХ

Несмотря на проблемы в системе управления, российское проектное сообщество развивается активно: осваиваются инновационные технологии и системы управления, новые виды и стандарты проектирования, современная техника. Применяются геоинформационные системы, имитационное моделирование, благодаря чему возрастают и качество, и скорость проектирования.

Лучшие из реализованных в 2013–2014 гг. объектов в Северо-Западном федеральном округе представлены в каталоге, изданном под эгидой координаторов НОП и НОСТРОЙ по Северо-Западу при поддержке аппарата полномочного представителя президента РФ в СЗФО и региональных органов государственной власти. Здесь представлена информация о жилых и социальных объектах, технологических и производственных комплексах, инженерных и транспортных коммуникациях. В частности, в каталог вошли вторая сцена Мариинского театра и БДТ им. Г.А. Товстоногова, КВЦ «ЭкспоФорум» и станция метро «Спасская». Кроме того, в сентябре в рамках V Всероссийской конференции «Саморегулирование в строительном комплексе: повседневная практика и законодательство» состоялась выставка СРО проектировщиков СЗФО, которая продемонстрировала лучшие реализованные проекты их членов. Экспозицию увидели более 400 посетителей.

НА ПУТИ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМ

На протяжении последних нескольких лет интересы проектного сообщества представляла Национальное объединение проектировщиков, которое вело работу над совершенствованием законодательной, нормативно-правовой и нормативно-технической базы отрасли, а также методологии в области саморегулирования. За период своей работы НОП направило более 80 заключений по законопроектам и проектам нормативных документов в федеральные органы власти и общественные организации; соответствующие изменения были внесены в практику регулирования градостроительной деятельности.

В частности, иницируемые НОП законопроекты коснулись внесения в ЕПРЮЛ и ИП сведений о свидетельствах о допуске к работам, выдаваемых саморегулируемыми организациями

сферы строительства; установления субсидиарной ответственности СРО взамен солидарной и специальных требований к рекламе деятельности СРО; изменения порядка размещения, управления и капитализации средств компенсационных фондов СРО. Были достигнуты определенные успехи благодаря выстроенной системе взаимодействия с Госдумой РФ, Правительством РФ, профильными министерствами.

В настоящий момент перед проектировщиками остро стоят проблемы, связанные с реализацией закона № 44-ФЗ и существующим демпингом цен при получении госзаказов, проблемы качества возводимых объектов и комплексного освоения территорий, дефицит профессиональных кадров и административные барьеры при согласовании проектов.

Вопрос отсутствия видов работ по проектированию в Общероссийском классификаторе видов экономической деятельности остается наиболее актуальным. По словам координатора НОП по СЗФО Владимира Быкова, «проектировщики оказались по отраслевому признаку оторваны от строительства по видам экономической деятельности, попав в раздел «прочие», несмотря на неоднократные обращения о необходимости создания системы государственного управления проектно-строительной отраслью и повышения значимости проектных работ. Об этом не раз говорилось на окружных конференциях: проектировщики отмечали необходимость внесения изменений в ОКВЭД». Отсутствие кодов на виды работ, на которые выдаются свидетельства о допуске, свидетельствует о полном отсутствии индикаторов управления Росстатом и ФНС. «Мы предлагаем гармонизировать все профильные документы и нормы на уровне государственного управления, начиная с органов государственной статистики и налоговой службы. Сегодня не решена проблема легитимности уже выданных свидетельств о допуске, так как виды проектных работ, на которые СРО выдают допуски, попросту отсутствуют как виды экономической деятельности», — отмечает Владимир Быков. А это, в свою очередь, влечет за собой проблему реализации закона о контрактной системе, поскольку не выстроена система по определению электронных площадок для проектной деятельности. Кроме того, проектировщики и изыскатели лишены тех налоговых льгот, которыми обладают представители малого бизнеса в строительстве, а также возможности снижения размера страховых сборов по аналогии со строительством.

Конкретные шаги в этом направлении были сделаны представителями НОП, однако пока довести его до завершения не удалось. Теперь надежды на решение этой и других проблем отрасли проектировщики возлагают на формируемое Национальное объединение проектировщиков и изыскателей.



ВСТРЕЧИ ПРАКТИЧЕСКОГО ЗНАЧЕНИЯ

В соответствии с утвержденным перечнем региональных программ и мероприятий Северо-Западного федерального округа, проводимых с участием НОП в 2014 г., под руководством координатора НОП по СЗФО Владимира Быкова был организован ряд бесплатных семинаров для представителей проектного сообщества и СРО. Целью мероприятий стало обсуждение животрепещущих вопросов, выработка решений и планов по дальнейшей реализации стоящих перед проектировщиками задач.

Первый семинар на тему «Актуальные вопросы саморегулирования в проектной отрасли» прошел 16 октября в столице Карелии – Петрозаводске. В мероприятии приняли участие представители саморегулируемых организаций, профсообщества и отраслевых органов власти Республики Карелия, Вологодской области, Санкт-Петербурга. Модератором семинара выступил директор НП «Объединение проектных организаций Республики Карелия» Анатолий Кобзев.

Программа мероприятия включала практическую часть – знакомство со строительными объектами города, посещение выставки лучших реализованных проектов республики, а также сам семинар, где подробно рассматривались актуальные для отрасли вопросы, в том числе: использование BIM-технологий в проектировании, анализ состояния закупок в области архитектурно-строительного проектирования в свете нового федерального закона о контрактной системе, проблемы имущественной ответственности членов СРО и особенности проверок деятельности СРО органом надзора, повышение качества разработки и подготовки проектной документации.

Большое внимание было уделено вопросу о перспективах внедрения и развития BIM-технологий при проектировании зданий и сооружений. По мнению докладчиков, использование таких технологий позволит снизить временные и ресурсные затраты компаний сферы проектирования и управления проек-

тами, а также даст им дополнительные конкурентные преимущества.

Внедрение BIM-технологий в мире ежегодно возрастает. В ряде европейских стран их использование является неотъемлемым атрибутом при получении госзаказов. Минстрой России предлагает в 2017 г. перейти на обязательное применение информационных технологий при проектировании и строительстве особо опасных объектов, а уже к 2020 г. запланирован массовый переход к использованию BIM-технологий при строительстве объектов, финансируемых за счет бюджетных средств.

22 октября в Вологодской торговой-промышленной палате состоялся очередной семинар, модератором которого выступил региональный представитель НОП по Вологодской области Сергей Беляков. В мероприятии приняли участие представители Департамента строительства и ЖКХ Вологодской области, Комитета госзаказа и Инспекции госстроительного надзора области, Вологодского государственного университета, члены ряда комитетов НОП, представители СРО, руководители и инженеры более 45 проектных организаций региона.

В ходе мероприятия были рассмотрены актуальные вопросы профильного законодательства, разработки рабочей и проектной документации, проблемы участия в электронных торгах госзаказа. Среди основных проблем, с которыми сталкиваются проектировщики Вологды, были отмечены несбывшиеся ожидания, связанные с принятием нового закона о контрактной системе, неоправданное снижение цен на проектные работы.

Заключительный семинар был организован 5 декабря в Великом Новгороде, модератором которого выступил региональный представитель НОП по Новгородской области Сергей Здорнов. Мероприятие началось с деловой встречи участников с заместителем губернатора Новгородской области Юрием Малашиным, затем состоялась экскурсия по строительным объектам области. Завершилось мероприятие дискуссией на тему использования BIM-технологий в российской проектной отрасли.

Участники прошедших семинаров единогласно отмечали высокий уровень организации и актуальность мероприятий, которые предоставили возможность обменяться мнениями и передать предложения профессионального сообщества представителям органов власти и Национального объединения, а также проинформировать проектировщиков об изменениях в законодательстве и особенностях практической работы отрасли.

МНЕНИЕ



Владимир Быков, координатор НОП по СЗФО:

– Наша первоочередная задача – наладить правильную и системную работу органов государственного управления в сфере проектных и изыскательских работ. Внесение видов работ по проектированию и инженерным изысканиям в Общероссийский классификатор видов экономической деятельности позволит сделать легитимными свидетельства о допусках, выделить соответствующие площадки на электронных торгах в рамках закона о контрактной системе и получить налоговые льготы для малого бизнеса, в том числе по снижению размера страхового сбора – по аналогии со строителями. Первые шаги сделаны – начался диалог со специалистами Минэкономразвития России по внесению изменений в ОКВЭД. Теперь нужно пройти ряд обязательных согласований с федеральными органами исполнительной власти – Минстроем, Ростехрегулированием, Росстатистикой, Минфином.