



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
АДМИНИСТРАЦИЯ ГУБЕРНАТОРА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
ПРОЕКТНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-
ПРОЕКТНЫЙ ОФИС

Смольный, Санкт-Петербург, 191060
Тел. (812) 576-27-18
<http://www.gov.spb.ru>
ОКПО 00021982 ОКОГУ 23010 ОГРН 1027809257178
ИНН/КПП 7830002078/784201001

01.08.2018 N 27-01-308/16-0-26

На № _____ от _____

Проектное управление - про
№ 27-01-308/16-0-26
от 01.08.2018



Руководителям ассоциаций СРО
Санкт-Петербурга

(согласно списку рассылки)

ML 639/BSK 02-13
IN 01.08.18
271305
60

Уважаемые руководители!

Правительство Санкт-Петербурга ведет активную работу по улучшению условий ведения бизнеса в городе. Так, в настоящее время создана и введена в эксплуатацию государственная информационная система Санкт-Петербурга «Единая система строительного комплекса Санкт-Петербурга» (далее – ЕССК), обеспечивающая возможность получения государственных услуг и процедур в сфере строительства в электронной форме.

С 01.09.18 вводятся ограничительные меры по предоставлению процедур в сфере строительства путем личного обращения в ИОГВ и подаче заявления в письменной форме (далее - традиционный порядок). Введение указанных ограничений сократит сроки предоставления процедур в сфере строительства традиционным порядком до 4-х часов в месяц согласно Приложению.

В связи с вышеизложенным Прошу Вас проинформировать членов СРО о планируемых ограничительных мерах, а также разъяснить им преимущества работы в ЕССК.

Информируем Вас также о том, что все вопросы по работе ЕССК можно задать в форме обратной связи на информационном портале ЕССК, в разделе «О системе», либо по телефону (812) 640-80-38 и электронной почте технической поддержки системы support@essk.gov.spb.ru

Приложение на 4 л., в 1 экз.

Заместитель начальника
Управления

Ю.А. Копылов

О ЕССК

ЕССК представляет собой электронный аналог «единого окна» для заявителей, обеспечивающего возможность получения государственных услуг и процедур в сфере строительства (далее – процедуры в сфере строительства) без непосредственного обращения в исполнительные органы государственной власти Санкт-Петербурга. ЕССК интегрирована с порталом «Государственные и муниципальные услуги (функции) в Санкт-Петербурге» и доступна по адресу <http://essk.gov.spb.ru>

Работая через портал ЕССК, заявитель получает возможность отслеживать и контролировать стадии движения поданного заявления на предоставление процедуры в сфере строительства в режиме 24/7, а также получать ее результат в электронном виде. Благодаря электронной форме подачи заявлений в ЕССК, заявитель снижает нагрузку на исполнительный орган государственной власти Санкт-Петербурга, предоставляющий процедуру в сфере строительства (далее - ИОГВ), тем самым существенно сокращая время ожидания результата требуемой процедуры.

На сегодняшний день в ЕССК работает более 2600 заявителей, а общее количество заявлений с начала 2018 года превысило 12 000. В ЕССК реализованы 47 процедур в сфере строительства, а до конца года их общее количество увеличится до 65, что позволит ЕССК обеспечивать предоставление всех процедур в сфере строительства, востребованных застройщиками.

Перечень государственных услуг и процедур в сфере строительства, по которым с 01.09.2018 года вводится ограничение по времени приема заявителей в традиционном порядке до 4 часов в месяц.

№ п/п	Наименование государственной услуги (процедуры)	ИОГВ / Организация осуществляющие процедуру
1	Согласование объектов жилищного фонда, передаваемых инвесторами в собственность Санкт-Петербурга	Жилищный комитет
2	Выдача разрешения на выбросы вредных (загрязняющих) веществ (за исключением радиоактивных веществ) в атмосферный воздух стационарных источников, находящихся на объектах хозяйственной и иной деятельности, не подлежащих федеральному государственному экологическому надзору	Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности

3	Предоставлять по запросам правообладателей земельных участков сведения об организациях, выдающих технические условия подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
4	Предоставлять технические условия подключения при предоставлении объектов капитального строительства, а также земельных участков с целью размещения предварительно согласованных объектов капитального строительства	Комитет по энергетике и инженерному обеспечению
5	Проведение экспертизы материалов, необходимой для определения наличия оснований к принятию решения о стратегическом проекте/инвесторе или о стратегическом партнере	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга
6	Рассмотрение заявлений потенциальных инвесторов о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной собственности, без проведения торгов	Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга
7	Выдача задания и разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия, перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации)	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры
8	Предоставлять выписку из реестра, содержащую сведения о наименовании объекта культурного наследия, включенного в реестр	Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры
9	Утверждение границ земельных участков в соответствии с действующим законодательством и в установленном порядке	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
10	Согласование залога прав по инвестиционному договору	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
11	Принятие решения о выдаче разрешений на использование земель, расположенных на территории Санкт-Петербурга, государственная собственность на которые не разграничена, земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная собственность на которые не разграничена	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
12	Подготовка и выдача сведений о цене земельного участка на территории Санкт-Петербурга	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
13	Заключать соглашение о перераспределении между собой земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, и земельных участков, находящихся в частной собственности	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
14	Принятия решений о выдаче разрешений на размещение на территории Санкт-Петербурга объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга или государственная	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

	собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитутов	
15	Утверждение и выдача схем расположения земельных участков на кадастровом плане или кадастровой карте территории, если указанное полномочие не отнесено к компетенции иных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
16	Присвоение адреса объекту капитального строительства	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
17	Выдача порубочных билетов	Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга
18	Подготовка документации, необходимой для принятия решения о предоставлении РОПП, и принятии решения о предоставлении РОПП или об отказе в предоставлении такого разрешения	Комитет по градостроительству и архитектуре
19	Приемка работ по размещению элементов благоустройства на фасаде зданий, сооружений, осуществленных при их капитальном ремонте	Комитет по градостроительству и архитектуре
20	Подготовка документации, необходимой для принятия решения о предоставлении разрешения на УРВИ, и принятии решения о предоставлении разрешения на УРВИ и или об отказе в предоставлении такого разрешения	Комитет по градостроительству и архитектуре
21	Выдача колерного бланка	Комитет по градостроительству и архитектуре
22	Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге	Комитет по градостроительству и архитектуре
23	Выдача задания на разработку проектов благоустройства	Комитет по градостроительству и архитектуре
24	Согласование проектов благоустройства	Комитет по градостроительству и архитектуре
25	Выдача градостроительных планов земельных участков	Комитет по градостроительству и архитектуре
26	Формирование координационного графика комплексного проектирования и адресной координационной программы комплексных земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством Санкт-Петербурга, согласованию их с заинтересованными организациями	Государственная административно-техническая инспекция
27	Выдача ордеров на производство земляных, строительных и ремонтных работ, связанных с благоустройством территорий Санкт-Петербурга	Государственная административно-техническая инспекция
28	Принимать решения о временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального значения в Санкт-Петербурге по основаниям, установленным в подпункте 1 пункта 1 и подпункте 6 пункта 2 статьи 2 Закона Санкт-Петербурга от 29.06.2011 №434-89 «О	Государственная административно-техническая инспекция

	временных ограничениях или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам в Санкт-Петербурге и внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге»	
29	Согласовывать залог прав по заключенным с Комитетом договорам, объектом которых является находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга недвижимое имущество	Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

СПИСОК РАССЫЛКИ

- 1) СРО А "ОБЪЕДИНЕНИЕ ИЗЫСКАТЕЛЕЙ" (geonadzor@domostroitel.ru)
- 2) СРО А «Объединение проектировщиков» (nadzor@domostroitel.ru)
- 3) СРО А «Объединение строителей СПб», СРО НП «Объединение производителей строительных материалов» (info@domostroitel.ru)
- 4) СРО Союз «Строители Петербурга» (spbsro@yandex.ru)
- 5) Ассоциация «СРО «РИИО»» (info@np-ro.com)
- 6) Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийский строительный комплекс» (info@srobsk.ru)
- 7) АССОЦИАЦИЯ "ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЕ ОРГАНИЗАЦИИ СЕВЕРО-ЗАПАДА" (info@izonw.ru)
- 8) Ассоциация саморегулируемая организация «Изыскатели Санкт-Петербурга и Северо-Запада» (info@izisk.spb.ru, info.izisk@gmail.com)
- 9) Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение изыскателей» (info@sroboi.ru)
- 10) АС «Инженерная подготовка нефтегазовых комплексов» (sroingneft@mail.ru)
- 11) СРО АС «СтройИзыскания» (sroiz@mail.ru)
- 12) СРО НП «МРИ» (info@sro-mri.ru)
- 13) Ассоциация «ЦОИ «СФЕРА-А», Ассоциация «ЦОС «СФЕРА-А», Ассоциация «ЦОП «СФЕРА-А»» (info@sferasro.ru)
- 14) АПО «Союзпетрострой-Проект» (info@spbplan.ru)
- 15) Ассоциация СРО «Балтийское объединение проектировщиков» (info@srobop.ru)
- 16) Ассоциация "Проектные организации Северо-Запада" (info@ponw.ru)
- 17) Ассоциация СРО «Центр развития архитектурно-строительного проектирования» (glavsouz@glavsouz.ru)
- 18) Ассоциация СРО «Центр развития строительства» (glavsouz@glavsouz.su)
- 19) Ассоциация СРО «РПО» (info@np-ro.com)
- 20) Ассоциация СРО «Северо-Западный Альянс Проектировщиков» (info@sro-szap.ru)
- 21) Ассоциация СРО ГАИП (gaip@gaip.ru)
- 22) СРО СП «Экспертные организации электроэнергетики» (info@npeoe.ru)
- 23) СРО А "ОПС-Проект" (proekttunnel@yandex.ru; info@proekttunnel.ru)
- 24) Ассоциация СРО "ОРПД" (sro099@sroorpd.ru, petushkova.ns@gmail.com)
- 25) Ассоциация СРО «Управление проектировщиков Северо-Запада» (info@npupsz.ru)
- 26) Ассоциация СРО «МООАСП» (info@mooasp.ru)
- 27) Ассоциация проектировщиков «Саморегулируемая организация «Инженерные системы-проект»» (spb@sro-is.ru)
- 28) СРО СОЮЗ «Инновационные технологии проектирования» (gosro@qosro.ru)
- 29) Ассоциация АС СРО "НОП" (111@sronop.ru)
- 30) Ассоциация СРО "МРП", СРО "МОСК", СРО "МРИ" (info@sro-mosk.ru)
- 31) Ассоциация СРО "Инженер-строитель Северо-Запада" (mail@is-sz.ru)
- 32) Ассоциация СРО "Инженер-проектировщик" (mail@ip-sz.ru)
- 33) АС "Проектирование дорог и инфраструктуры" (sroproectdor@mail.ru)



- 34) СРО Ассоциация "Опора-Проект" (info@opora-p.ru)
- 35) АС "СтройПроект" (proektsro@mail.ru)
- 36) Ассоциация СРО «СПО» (np@srospo.ru)
- 37) Ассоциации СРО «ОП»ТЭК» (info@op-tek.ru)
- 38) АС "Современные технологии проектирования" (proekttehnologii@mail.ru)
- 39) СРО А КСК «СОЮЗПЕТРОСТРОЙ-СТАНДАРТ» (office@srostandart.ru)
- 40) Союз строителей «Газораспределительная система. Строительство» (pochta@npsro.com,
info@npsro.com)
- 41) Ассоциация СРО «Центр развития строительства», Ассоциация СРО «Центр развития архитектурно-строительного проектирования» (glavsouz@glavsouz.ru,
glavsouz@glavsouz.su)
- 42) Ассоциация «Объединение строителей подземной, инженерной и транспортной инфраструктуры» (INFO@METROTUNNEL.RU)
- 43) Ассоциация СРО "Управление строительными предприятиями Петербурга" (mailsro@uspsp.ru)
- 44) Ассоциация «СРО «PCO» (info@np-ro.com)
- 45) Ассоциация "СРО "Объединённые производители строительных работ" (sro131@sroopsr.ru)
- 46) Союз «СРО «Первая Гильдия Строителей» (mail@sro-pgs.ru)
- 47) Ассоциация предприятий дорожно-мостового комплекса Санкт-Петербурга "ДОРМОСТ" (office@dormost.spb.ru)
- 48) СРО Ассоциация «Лига строительных организаций» (info@sro-lso.ru)
- 49) Ассоциация строителей «Саморегулируемая организация Санкт-Петербурга «Строительство. Инженерные системы» (spb@sro-is.ru)
- 50) Ассоциация СРО «Содружество Строителей» (np@sodstr.ru)
- 51) АСК СРО «ВСК» (info@vsk-sro.ru)
- 52) Ассоциация строителей «Лучшие технологии строительства» (bestts@mail.ru)
- 53) Ассоциация "Субъектов Строительной Сферы "Гарантия Оптимальных Строительных Технологий" (info@sro-gost.ru)
- 54) АС "Передовые строительные технологии" (info@sroteh.ru)