

Протокол № 35-СП/09

заседания Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков»

Дата проведения заседания: 08 декабря 2009 года

Место проведения заседания: Санкт-Петербург, Рижский пр., дом 3, Литера Б, пом. 1Н

Время начала регистрации членов Совета НП «Балтийское объединение проектировщиков»: 09.ч. 30. мин.

Время окончания регистрации членов Совета НП «Балтийское объединение проектировщиков»: 09 ч. 50 мин.

Открытие заседания: 10 ч. 00 мин.

Заседание закрыто: 11.ч. 00 мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ ЗАСЕДАНИЯ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков».
2. О принятии новых членов в Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» и выдаче Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.
3. Об исключении из состава членов саморегулируемой организации «Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в связи с отсутствием свидетельств о допуске хотя бы к одному виду работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Заседание Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков» (далее – «Партнерство») открыл заместитель Председателя Совета Партнерства – Морозов Алексей Владимирович (далее – «Председательствующий на заседании»).

Председательствующий на заседании довел до сведения собравшихся, что данное заседание Совета создано по инициативе Председателя Совета Партнерства.

Далее Председательствующий предоставил слово Секретарю Совета Партнерства.

Секретарь Совета Партнерства довел до сведения собравшихся информацию об итогах регистрации членов Совета Партнерства: согласно протоколу № 35-Р-СП/09 регистрации членов Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков» и иных лиц принимающих участие в заседании Совета Партнерства от 08 декабря 2009 года. На момент окончания регистрации для участия в заседании Совета Партнерства зарегистрировались следующие члены Совета Партнерства:

1. Гражданин Российской Федерации Любимов Михаил Валерьевич.
2. Гражданин Российской Федерации Мороз Антон Михайлович.
3. Гражданин Российской Федерации Морозов Алексей Владимирович.
4. Гражданин Российской Федерации Морозов Владимир Александрович.

Также на заседании Совета Партнерства присутствуют: Директор Партнерства – Быков Владимир Леонидович, Первый заместитель Директора Партнерства - Макаров Владимир Иванович, Председатель Контрольной комиссии Партнерства - Артушников Владимир Анатольевич, Начальник Департамента по экспертно-методической работе – Исаев Иван Игоревич.

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.7. Устава Партнерства кворум для проведения заседания Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков» имеется.

Далее приступили к обсуждению вопросов повестки дня заседания.

СЛУШАЛИ:

1. Об утверждении повестки дня заседания Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих повестку дня заседания Совета Партнерства и предложил ее утвердить.

Предложений о включении в повестку дня заседания иных вопросов не поступило. Вопрос об утверждении повестки заседания Совета Партнерства поставили на голосование.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить повестку дня заседания Совета Партнерства:

СЛУШАЛИ:

2. О принятии новых членов в Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» и выдаче Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Мороз Антон Михайлович, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» и выдаче Свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от:

- 2.1. Общества с ограниченной ответственностью «Антей», ОГРН 1024701479549;
- 2.2. Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Мурманское дорожное управление», ОГРН 1085190014601;
- 2.3. Открытого акционерного общества «Кингисеппская городская электрическая сеть», ОГРН 1084707001037;
- 2.4. Общества с ограниченной ответственностью «МЕДЭК», ОГРН 1037808021052;
- 2.5. Закрытого акционерного общества «РосСтройГеология», ОГРН 1077847505273;
- 2.6. Общества с ограниченной ответственностью «ТехноСтройМонтаж», ОГРН 1047855167910;
- 2.7. Общества с ограниченной ответственностью «Арман», ОГРН 1047808016937;
- 2.8. Закрытого акционерного общества «ЭнергоСистемы», ОГРН 1089847371525;
- 2.9. Общества с ограниченной ответственностью «ЛЕНМОНТАЖ», ОГРН 1027807567292;
- 2.10. Закрытого акционерного общества «Архитектура, Дизайн и Строительство», ОГРН 1027809182917;
- 2.11. Общества с ограниченной ответственностью «Проект-Монтаж», ОГРН 101084705001985;
- 2.12. Общества с ограниченной ответственностью «КПД-Газстрой», ОГРН 1035402467891;
- 2.13. Общества с ограниченной ответственностью «САНЛАЙН», ОГРН 1089847401643;
- 2.14. Общества с ограниченной ответственностью «РСУ-3», ОГРН 1027809002231;
- 2.15. Общества с ограниченной ответственностью «Дорианс», ОГРН 1089847059103;
- 2.16. Общества с ограниченной ответственностью «Евроюник», ОГРН 1067847645800;
- 2.17. Общества с ограниченной ответственностью «СтройЭксперт Махов», ОГРН 1054700047610;
- 2.18. Американской корпорации «Америкен Хауз, Инк.», ИНН 9909153385;
- 2.19. Открытого акционерного общества «Институт архитектурно-строительного проектирования», ОГРН 1097847136078;
- 2.20. Общества с ограниченной ответственностью «Генеральная подрядная компания «ЛЭНД», ОГРН 1089848060170;
- 2.21. Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-ремонтное предприятие Энерго», ОГРН 1062648000623;
- 2.22. Общества с ограниченной ответственностью «Строительное дело-СГ», ОГРН 1027810306920;

а также доложил о результатах рассмотрения Контрольной комиссией Партнерства документов представленных кандидатами в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» вместе с заявлениями о выдаче Свидетельств о допуске, на предмет соответствия Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Приступили к рассмотрению вопросов о принятии в члены саморегулируемой организации и о выдаче Свидетельств о допуске следующим кандидатам в члены Партнерства:

- 2.1. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Общества с ограниченной ответственностью «Антей», ОГРН 1024701479549, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления. ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Общество с ограниченной ответственностью «Антей», ОГРН 1024701479549, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

- 2.2. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Мурманское дорожное управление», ОГРН 1085190014601, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления.

По данной организации Председательствующий на заседании предложил, принимая во внимание результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью данной организации, на основании п.2 ч.5 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдать свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню согласно заявления, за исключением следующих видов работ:

II. Виды работ по подготовке проектной документации

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
2. Работы по разработке архитектурных решений
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения,

- перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ:

1). Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Мурманское дорожное управление», ОГРН 1085190014601, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, по перечню согласно заявления, за исключением следующих видов работ:

II. Виды работ по подготовке проектной документации

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
2. Работы по разработке архитектурных решений
3. Работы по разработке конструктивных и объемно-планировочных решений
4. Работы по подготовке сведений об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечня инженерно-технических мероприятий, содержания технологических решений
6. Работы по подготовке проекта организации работ по сносу или демонтажу объектов
7. Работы по разработке мероприятий по охране окружающей среды

2). Отказать в выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в отношении видов работ указанных в п.1 настоящего решения, на основании п.2 ч.5 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.3. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Открытого акционерного общества «Кингисеппская городская электрическая сеть», ОГРН 1084707001037, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Открытое акционерное общество «Кингисеппская городская электрическая сеть», ОГРН 1084707001037, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

2.4. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Общества с ограниченной ответственностью «МЕДЭК», ОГРН 1037808021052, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Общество с ограниченной ответственностью «МЕДЭК», ОГРН 1037808021052, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

2.5. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Закрытого акционерного общества «РосСтройГеология», ОГРН 1077847505273, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Закрытое акционерное общество «РосСтройГеология», ОГРН 1077847505273, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

2.6. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Общества с ограниченной ответственностью «ТехноСтройМонтаж», ОГРН 1047855167910, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Общество с ограниченной ответственностью «ТехноСтройМонтаж», ОГРН 1047855167910, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Открытое акционерное общество «Институт архитектурно-строительного проектирования», ОГРН 1097847136078, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

2.20. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Общества с ограниченной ответственностью «Генеральная подрядная компания «ЛЭНД», ОГРН 1089848060170, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Общество с ограниченной ответственностью «Генеральная подрядная компания «ЛЭНД», ОГРН 1089848060170, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

2.21. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-ремонтное предприятие Энерго», ОГРН 1062648000623, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Общество с ограниченной ответственностью «Производственно-ремонтное предприятие Энерго», ОГРН 1062648000623, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

2.22. О принятии в члены саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» Общества с ограниченной ответственностью «Строительное дело-СГ», ОГРН 1027810306920, и о выдаче Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Принять в члены НП «Балтийское объединение проектировщиков» Общество с ограниченной ответственностью «Строительное дело-СГ», ОГРН 1027810306920, с выдачей Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства по перечню, согласно заявления.

СЛУШАЛИ:

3. Об исключении из состава членов саморегулируемой организации «Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, в связи с отсутствием свидетельств о допуске хотя бы к одному виду работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены саморегулируемой организации,

- 3.1. Общество с ограниченной ответственностью «РЕМАРК», ОГРН 1037821036131;
- 3.2. Закрытое акционерное общество «МЕДВЕДЬ», ОГРН 1037825017196;
- 3.3. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Союз», ОГРН 1047815011793.

в нарушение ч.7 ст.55.8. Градостроительного кодекса РФ, в отведенный для этих целей месячный срок не получили свидетельство о допуске хотя бы к одному виду работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Данные организации были приняты в члены Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков» до приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации основанной на членстве лиц осуществляющих подготовку проектной документации. Однако после приобретения Партнерством статуса саморегулируемой организации указанные члены Партнерства не обратились в адрес Совета Партнерства с заявлением о выдаче свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Слово предоставили Председателю Контрольной комиссии партнерства Артушникову Владимиру Анатольевичу, который довел до сведения собравшихся результаты проведенных Контрольной комиссией мероприятий по контролю за деятельностью членов Партнерства:

- 3.1. Общества с ограниченной ответственностью «РЕМАРК», ОГРН 1037821036131;

- 3.2. Закрытого акционерного общества «МЕДВЕДЬ», ОГРН 1037825017196;
3.3. Общества с ограниченной ответственностью «Строй-Союз», ОГРН 1047815011793.

проведенных в соответствии с ч. 2 ст.55.13 Градостроительного кодекса РФ. 1 декабря 2009 года. Контрольной комиссией была проведена камеральная проверка документов представленных данными организациями. Результаты проверки членов саморегулируемой организации были зафиксированы Контрольной комиссией в Актах проверки от 1 декабря 2009 года за №:

- 3.1. Общество с ограниченной ответственностью «РЕМАРК» №, 79-П35/1-1К-АБИ;
3.2. Закрытое акционерное общество «МЕДВЕДЬ», № 78-П35/2-1К-АБИ;
3.3. Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Союз», №138-П35/3-1К-АБИ

В результате проверки установлено несоответствие данных юридических лиц Требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В связи с чем, на основании ч.5 ст.55.6 Градостроительного кодекса РФ данным юридическим лицам не может быть выдано Свидетельство о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Выступающий напомнил собравшимся о том, что в случае отсутствия у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, решение об исключении из членов саморегулируемой организации индивидуального предпринимателя или юридического лица вправе принять постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации.

Вопрос об исключении указанных членов из состава саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Балтийское объединение проектировщиков» поставили на голосование.

3.1. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «РЕМАРК», ОГРН 1037821036131, из состава членов саморегулируемой организации.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «РЕМАРК», ОГРН 1037821036131, из состава членов саморегулируемой организации, в связи с отсутствием свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.2. Исключить Закрытое акционерное общество «МЕДВЕДЬ», ОГРН 1037825017196, из состава членов саморегулируемой организации.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить Закрытое акционерное общество «МЕДВЕДЬ», ОГРН 1037825017196, из состава членов саморегулируемой организации, в связи с отсутствием свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.3. Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Союз», ОГРН 1047815011793, из состава членов саморегулируемой организации.
ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Исключить Общество с ограниченной ответственностью «Строй-Союз», ОГРН 1047815011793, из состава членов саморегулируемой организации, в связи с отсутствием свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Все вопросы повестки дня заседания Совета Некоммерческого партнерства «Балтийское объединение проектировщиков» рассмотрены.

Председательствующий на заседании Совета Партнерства:
_____/Морозов А.В.

Секретарь Совета Партнерства: _____/Любимов М.В.